

관리번호	- ① - 11
농업정책과 농촌개발팀장 최선엽, 최명수(☎ 3193)	

사업기간	임기내 완료 <input checked="" type="checkbox"/>	사업성격	예산 <input checked="" type="checkbox"/>	신규 <input type="checkbox"/>	사업비	국비 <input checked="" type="checkbox"/>	도비 <input type="checkbox"/>
	임기후 계속 <input type="checkbox"/>		비예산 <input type="checkbox"/>	지속 <input checked="" type="checkbox"/>		군비 <input checked="" type="checkbox"/>	민자 <input type="checkbox"/>

체류형 귀농·귀촌(신규마을)단지 조성

1 | 공약내용 |

- 괴산의 미래성장 기반강화의 일환으로 체류형 귀농·귀촌단지 조성을 통한 인구유입 기반 마련

2 | 추진방향 |

- 국비 확보를 통한 사업효과 제고를 위해 **농식품부 공모사업(신규 마을조성<지자체-마을정비조합 공동형>)**으로 추진

3 | 유형별 사업개요 |

구 분	지자체-마을정비조합 공동형	
대상지 규모	20세대, 20,000㎡이상	
사업 제안	제안자	마을정비조합 대표
	부지 확보	사업부지확보(100%, 진입로 등 사업지침에 적합한 지역) ☞보전관리지역 및 보전녹지지역 불가, 농림지역(50%미만)조건부 가능, 타법에 의한 개발제한 요인이 없거나 해소가 가능한 지역
	입주자 확보	마을정비조합의 조합원(계획가구 100%) 확보
사업 신청	사업성 검토서	마을정비조합 수립, 괴산군 승인
	주 체	괴산군, 마을정비조합
사업추진	기 간	최소 4년(사전준비 1년, 사업시행 3년)
	지 원 사업비	5~19호:30백만원/세대, 20~50호:40백만원/세대 50호초과:35백만원/세대(단, 36억원 이내/국비70%,지방비30%)

4 연도별 추진계획(안)

연도별	주요사업 내용	진행률(%)
2018	·신규마을 홍보 및 추진안내	10%
2019	·제안서 검토·승인, 기본계획 검토·승인	30%
2020	·농식품부 신규 공모사업 신청(1월) 및 선정(11월)	40%
2021	·마을정비구역 지정, 시행계획 수립	50%
2022	·기반시설공사 시행	70%
2023	·기반시설공사 시행	90%
2024	·기반시설공사 준공 및 시설물 인계·인수	100%

5 문제점 및 대책

- 현재 신규마을조성사업 추진을 제안한 마을정비조합 부재함.
- 지속적으로 신규마을 조성사업에 대한 홍보, 안내하여 사업 추진

6 기대효과

- 초고령 사회 가속화와 저출산에 따른 지방 소멸 위험에 적극 대처
- 도시민 유입을 통한 지역 활성화 및 농촌의 지속 발전 도모