

1-8-8	젊은이들이 찾아오는 농촌만들기		
추진부서	농업정책과 농촌개발팀	협조 부서/ 기관/단체	충청북도
	농업정책과장 조창희 (☎ 3160) 팀장 이상남(☎3191)/ 최예지(☎3194)	협조내용	예산

사업 기간	임기 내 완료 ●	사업 구분	신규사업	사업 성격	예산 ●	사업비 구분	국비	도비 ●
	임기 후 계속		계속사업 ●		비예산		군비 ●	기타

□ 현황 및 정책목표

[현황]

- 청년층을 위한 임대주택 기존 괴산읍에 한정(괴산동부LH행복주택)
- 귀농·귀촌 청년들을 위한 정주시설 부족으로 정착 어려움
- 폐교위기의 시골학교 살리기와 연계한 대책마련 필요

[정책목표]

- 청년농부 등 청년층이 입주가능한 보금자리 주택 조성
- 보금자리 및 인근 생활SOC시설 확충을 통한 정주여건 개선

□ 사업개요

- 사업명 : 행복짓든 보금자리 주택 조성
- 위치 : 연풍면 행촌리, 칠성면 도정리, 문광면 광덕리, 소수면 수리
- 사업기간 : 2022 ~ 2023(2개년)
- 사업내용 : 임대주택 조성 40호, 커뮤니티센터 4동
 - 면 별 : 임대주택 10호(학교연계형7~8호, 청년형2~3호), 커뮤니티센터 1동
- ※ (확대) 임대주택 호 당 면적 : 83㎡(25평) 이상(당초 75㎡), 귀농 및 창업을 위해 관내에 거주하려는 청년가구 포함
- 총사업비 : 12,100백만원(도비 6,600, 군비 5,500)

□ 투자계획

(단위:백만원)

구분	계	기투자	입 기 내					입기 후
			2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	12,100	1,100	11,000					
국 비								
도 비	6,600		6,600					
군 비	5,500	1,100	4,400					
기 타								

□ 추진계획

- 2022. 10. : 공사착공
- 2023. 02. : 입주자 모집
- 2023. 06. : 공사준공 및 입주

□ 연도별 세부 추진계획

연도별	추진 사항 (공약달성 확인지표)	비고 (진도율)
입기 내	2022년 · 공사 발주	30%
	2023년 · 공사 준공 및 40호 입주 완료	100%
	2024년	
	2025년	
	2026년	
입기 후		

□ 기대효과

- 젊은 층의 유입으로 마을활력 제고 및 공동체 활성화 기여
- 농촌 고령화 대응 및 지역 학생수 증가로 마을의 지속가능성 확보
- 귀농·귀촌 정책의 선도적 리더군 이미지 제고