3-7	청년 공공임대주택 확대		
추진부서	미래전략과 인구정책팀	협조 부서/기관/단체	농업정책과 보금자리팀
	팀장 강영민(☎3206) / 한해찬(☎3207)	협조내용	행복보금자리주택 조성

사업기간	임기 내 완료 ■	사업구분	신규사업 □	사업성격	예산 ■	사업비 구분	국비 ■	도비 ■
	임기 후 계속 □		계속사업 ■		비예산 □		군비 ■	기타 ■

▢ 현황 및 정책목표

[현황]

○ 청년 주거공간 수요 대비 공급 부족으로 청년층 주거비 부담 증가

[정책목표]

○ 지역별 청년임대주택 확충을 통해 청년층의 주거 부담을 완화하고 지역 내 정주여건 개선 도모

▢ 사업개요

○ 사업기간 : 2026. ~ 2030.

○ 총사업비(추계) : 250억원(국비 25, 도비 17, 군비 124, 기타(LH) 84)

○ 사업량 및 내용 : 읍면 귀농귀촌 청년 임대주택 75호 확대

사업명	호수	사업비 (억원)	세부내용	진행 상황
괴산형 귀농귀촌주택(송동)	15	70	단독주택 15호	'26. 09. 준공 예정
푸른내 귀농귀촌주택(선평)	8	40	임대주택 8호	'27. 01. 준공 예정
감물세대공감 이음프로젝트	12	60	다자녀 8호, 일반 4호	'26. 09. 실시계획 준공
주거플랫폼 조성사업(장연)	20	40	다자녀 16호, 신혼부부 4호	'26. 10. 착공 예정
주거플랫폼 조성사업(연풍)	20	40	다자녀 16호, 신혼부부 4호	사업부지 변경 협의 중
합계	75	250		

▢ 투자계획

(단위:백만원)

구분	계	기투자	임 기 내					임기 후
			2026년	2027년	2028년	2029년	2030년	
계	25,030	7,691	4,910	4,429	800	4,000	3,200	-
국 비	2,500	2,500	-	-	-	-	-	-
도 비	1,719	-	-	1,719	-	-	-	-
군 비	12,387	5,191	4,910	686	800	800	-	-
기 타	8,424	-	-	2,024		3,200	3,200	-

▢ 추진계획

○ 단계별 임대주택 준공 및 청년 입주자 모집 선정 ‘27.상반기~

▢ 연도별 세부 추진계획

연도별		추 진 사 항 (연도별 목표)	비고 (진도율)
임기내	2026년 하반기	• 청년 공공임대주택 확대 및 운영을 위한 제도적 기반 마련	10%
	2027년	• 선행 임대주택 사업 준공 및 입주자 모집	30%
	2028년	• 권역별 공공임대주택 건설 및 조성 공사 지속 추진	50%
	2029년	• 권역별 공공임대주택 건설 및 조성 공사 지속 추진	100%
	2030년 상반기	• 공공임대주택 지속 관리	100%
임기 후		• 지원 효과 분석 및 정주여건 개선	

▢ 기대효과

○ 읍면별 공공임대주택 확충을 통해 지역 청년가구의 주거 부담 완화

○ 관내 외 청년층의 지역정착 및 정주인구 증가에 기여